



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **5044-CAS_519**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **220.000 €**
Estado: Estado de origen



Dirección: MOLINOS 10
Población: Lanjarón
Provincia: Granada
Cod. postal: 18420
Zona: CENTRO



M² construidos: 418 **útiles:** 350
Garajes: 4 **Dormitorios:** 6
Baños: 3 **Antigüedad:** 1982

Metros de parcela: 120
Orientación: este

Descripción:

Descubre esta maravillosa casa en el corazón del casco urbano de Lanjaron, ideal para quienes buscan comodidad y estilo.

Con un diseño inteligente distribuido en cuatro plantas, cada nivel ofrece una funcionalidad única: la planta baja se puede utilizar como cochera o almacén la primera planta te recibe con una vivienda completa lista para habitar mientras que la segunda planta cuenta con dos apartamentos totalmente equipados, perfectos para recibir a familiares o generar ingresos adicionales.

La azotea es un verdadero tesoro, ofreciendo 70 m2 cubiertos más otros 45 m2 descubiertos donde podrás disfrutar de impresionantes vistas a la sierra.

En total dispondrás de seis acogedores dormitorios y tres cuartos de baño bien distribuidos junto a tres cocinas y salas estar luminosas que invitan al relax.

Además incluye tanto patio central como trasero que aportan ese toque especial a tu nuevo hogar.

No pierdas esta oportunidad única

El precio de venta indicado no incluye:

- los impuestos derivados de la compraventa. En casos de particulares, consultar en:

<https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos>

- los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación.

- Los honorarios por intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio y corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta.

Las superficies expresadas en esta página son aproximadas y tienen carácter descriptivo.
