



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **5031-ICC13215**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **19.990 €**
Estado: Para reformar



Dirección: AVENIDA JAEN 37
Población: Torre-Cardela
Provincia: Granada
Cod. postal: 18563
Zona: CENTRO



M² construidos: 288 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 1
Antigüedad: 1945

Descripción:

La vivienda se está volviendo un lujo y si además buscas algo de exterior (70 m2 de patio) ,como por ejemplo esta vivienda y a un precio muy asequible para que poco a poco la vayas reformando y la dejes a tu gusto. Esta es tu vivienda.

Te ofrecemos esta casa con 166 m2 aprox. de solar y 288 m2s construidos aprox, qué aunque tienes que reformarla (inclusive tejados) puedes poco a poco ir creando tu hogar .Está distribuida así:

Planta baja: Salón , tres dormitorios, cocina amueblada grande, despensa, cuarto de baño , habitación grande y patio de luces.

1º Planta: Una habitación pequeña- trastero , dos dormitorio , dos cámaras (una con chapa galvanizada y otra buhardilla y PATIO DE 70 M2 APROX.

GASTOS SEGÚN LEY. El precio de venta indicado no incluye: Los impuestos derivados de la compraventa (Casos particulares, consultar aquí <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos>)
) Tampoco los gastos de Notaría , inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente , otros gastos derivados de gestoría o posible financiación y tampoco los honorarios profesionales que ascienden a 2000.-€ mas IVA