



**INMUEBLES TOP GRANADA**

**Inmuebles Top Granada**

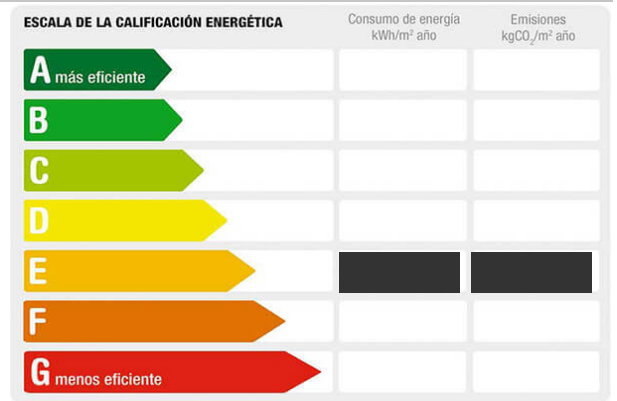
Calle Hipocrates Nº 82  
Armillá

Teléfono: 958272727  
Teléfono 2: 653385156  
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **5027-TOKYO0381**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **330.000 €**  
Estado: Reformado



Dirección: ALAMO DEL MARQUES 13  
Población: Granada  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18010  
Zona: Abaycin



**M² construidos:** 108  
**Antigüedad:** 2020

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

---

**Descripción:**

¡Oportunidad única en el Albaicín! Casa totalmente reformada, con LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR, lista para entrar a disfrutar, ideal para quienes buscan una vivienda con posibilidad de explotación turística, siempre conforme a la normativa vigente. O ideal para quienes buscan vivir en un entorno privilegiado y tranquilo en uno de los barrios mas bonitos y con mayor encanto de la ciudad.

La vivienda se vende tal cual está, totalmente amueblada y equipada, por lo que podrás comenzar a disfrutarla desde el primer momento, sin necesidad de realizar obras ni grandes inversiones adicionales.

Cuenta con 2 dormitorios y 2 baños y destaca especialmente por su gran luminosidad, ofreciendo estancias agradables, acogedoras y llenas de luz natural.

Situada en uno de los barrios más emblemáticos y con mayor encanto de Granada, en un entorno maravilloso, tranquilo y lleno de historia, esta casa permite disfrutar de la auténtica esencia del Albaicín y de todo lo que ofrece la ciudad.

Su ubicación es ideal para el turismo, rodeada de calles con encanto, rincones históricos y algunos de los lugares más representativos de Granada. Un enclave perfecto para quienes buscan una propiedad con carácter y una ubicación privilegiada.

Una propiedad que reúne encanto, tranquilidad, luminosidad, reforma, mobiliario completo y LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR, convirtiéndola en una opción muy especial en uno de los barrios más singulares de Granada.

- Albaicín Granada
  - 2 dormitorios 2 baños
  - Totalmente reformada
  - Muy luminosa
  - Se vende totalmente amueblada y equipada
  - LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR
  - Entorno tranquilo y con muchísimo encanto
-