



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

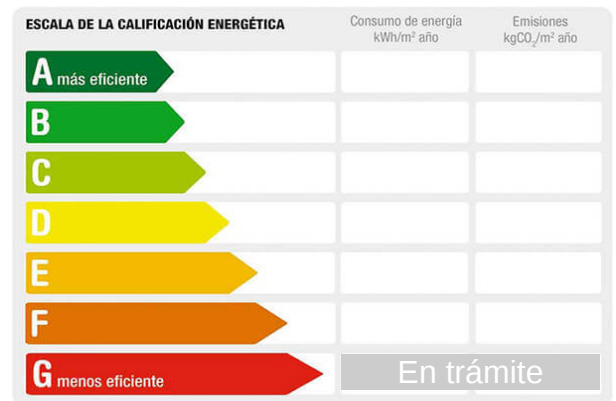
Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **5026-IZMURILLO**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **193.000 €**
Estado: Nuevo



Dirección: LOPEZ MEZQUITA
Planta: 2
Población: Granada
Provincia: Granada
Cod. postal: 18002
Zona: PEDRO ANTONIO DE ALARCON



M² construidos: 60 **Suelo de:** gres **útiles:** 48
Antigüedad: 1962

Descripción:

Descubre este atractivo piso ubicado en la zona privilegiada de Pedro Antonio de Alarcón, una de las áreas más codiciadas y vibrantes de Granada capital. Con un precio irresistible , esta propiedad que ofrece confort con sus espacios bien distribuidos. El inmueble cuenta con una habitación doble y otra sencilla además del baño completo perfecto tanto para vivir cómodamente como inversión segura. Su orientación noreste inunda el espacio con luz natural durante todo el día.

El estado en general es muy bueno, lo que permite entrar a vivir sin necesidad inmediata de grandes reformas. Entre los extras destacados encontramos un trastero ideal para almacenar tus pertenencias adicionales.

Ubicado estratégicamente en el centro de granada, rodeado parques y zona de esparcimiento y cerca del bullicio urbano pero ofreciendo tranquilidad al mismo tiempo, este hogar está perfectamente conectado gracias a su proximidad a paradas bus y metro tendrás acceso rápido hacia cualquier punto relevante: colegios cercanos ideales si tienes hijos o hospitales accesibles ante cualquier eventualidad.

Además podrás disfrutar fácilmente zonas infantiles donde los niños podrán jugar libremente mientras tú te relajas sabiendo estás invirtiendo no solo en tu futuro sino también ofreciéndoles calidad vida ahora! No pierdas esta oportunidad única.

Nota legal: Las superficies expresadas tienen carácter orientativo y no tienen valor contractual. El precio de venta indicado no incluye: o los impuestos derivados de la compraventa. Casos particulares, consultar en:

<https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos>

o los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación. o Los honorarios por intermediación inmobiliaria corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta.
