



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **5023-6637014VG4163F0027FO**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **250.000 €**

Estado: **Para reformar**



Población: **Granada**

Provincia: **Granada**

Cod. postal: **18005**

Zona: **RONDA-GENIL**



M² construidos: 85 **útiles:** 75 **Dormitorios:** 3

Baños: 1 **Antigüedad:** 1964

Descripción:

Gran oportunidad!!! Atico para reformar a nuestro gusto. Pocas viviendas hay en el mercado con estas características y muchas posibilidades. Situado en Ribera del Genil y junto a Camino de Ronda, te ofrecemos este atico para hacer la reforma que te gustaría. Está en sexta planta. Actualmente tiene dos dormitorios, cocina y salón, antes tenía tres dormitorios. Te orientamos en la posible reforma y presupuesto necesario para realizarla. No la deje escapar, se arrepentirá. Es muy buena inversión.

El precio de venta indicado no incluye:

- los impuestos derivados de la compraventa. En casos de particulares, consultar en:

<https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos>

- los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestión o posible financiación.

- Los honorarios por intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio y corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta.

Las superficies expresadas en esta página son aproximadas y tienen carácter descriptivo.