



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4995-MYRA97**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **129.000 €**

Estado: Reformado



Dirección: PASAJE DE TEBA 13

Planta: 3

Población: Granada

Provincia: Granada

Cod. postal: 18011

Zona: CARTUJA-TRAFICO



M² construidos: 81 **Suelo de:** porcelánico

Dormitorios: 5 **Baños:** 2

Gastos de comunidad/mes: 25

útiles: 71

Antigüedad: 1975

Descripción:

RENTABILIDAD INMEDIATA JUNTO AL CAMPUS DE CARTUJA PISO REFORMADO DE 5 DORMITORIOS.

¿Buscas una inversión que genere ingresos o una amplia vivienda familiar completamente reformada?

Ponemos a la venta un magnífico piso de 5 dormitorios en Casería de Montijo, una de las zonas con mayor demanda de alquiler estudiantil de Granada, situado a pocos minutos del Campus Universitario de Cartuja.

La vivienda ofrece una excelente oportunidad para inversores que deseen obtener rentabilidad, sin necesidad de realizar reformas.

El piso ha sido reformado integralmente y cuenta con:

- 5 dormitorios
- Cocina independiente amueblada y equipada con horno, Vitrocerámica, campana extractora y calentador eléctrico.
- Ventanas de Climalit.
- Puertas lacadas en blanco.
- Terraza.
- Baño y aseo con inodoro suspendido, aporta un aspecto moderno.
- Amplio salón con aire acondicionado y bomba de calor.

La ubicación es otro de sus grandes atractivos. Rodeado de comercios, supermercados, servicios, zonas verdes y todo lo necesario para el día a día. Perfectamente comunicado mediante transporte público gracias a las líneas de autobús 8, U1 y U3, con acceso rápido al Campus de Cartuja y al centro de Granada.

Una propiedad ideal para quienes buscan una inversión segura en una zona con alta demanda de alquiler o para familias que necesitan espacio, comodidad y una vivienda lista para entrar a vivir.

No deje pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda que combina rentabilidad, ubicación estratégica y reforma integral.

Contacte con nosotros para más información o para concertar una visita.

El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios de agencia no incluidos. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. . El consumidor tiene derecho a que se le entregue el documento informativo abreviado de la vivienda (D. I. A.)

Ocultar descripción
