



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

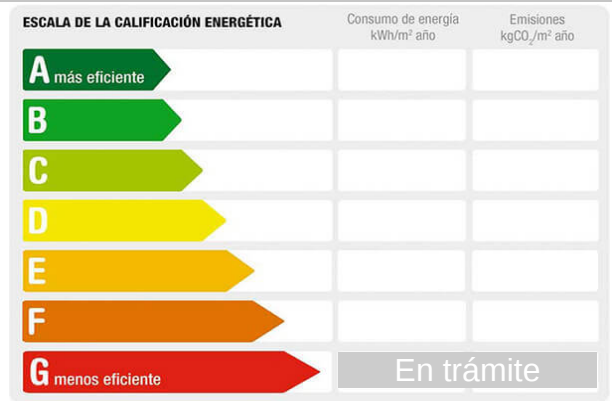
Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4975-SYG32**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **340.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: EL ZAGAL 5
Población: Híjar
Provincia: Granada
Cod. postal: 18110
Zona: BUENA ZONA



M² construidos: 303 **Suelo de:** tarima **Garajes:** 1
Dormitorios: 5 **Baños:** 3 **Antigüedad:** 2009
Aseos: 1

Descripción:

Descubre esta magnífica casa pareada ubicada en el corazón de Híjar, junto a Cúllar Vega. Este hogar te sorprenderá por sus vistas despejadas y su patio privado que garantiza total intimidad. La propiedad cuenta con una gran cocina equipada con lavadero, acceso directo a un precioso y amplio porche desde donde se puede disfrutar de unas increíbles vistas hacia la piscina privada. El salón independiente es perfecto para relajarte o recibir visitas cómodamente. Tiene cinco dormitorios espaciosos uno situado en planta baja ideal para mayor comodidad, mientras que los superiores ofrecen un dormitorio principal tipo suite equipado con vestidor y terraza privada así como otro dormitorio también dotado de terraza contemplativa sobre tu propia piscina. Además incluye garaje automatizado y un enorme sótano terminado dividido adecuadamente, lo cual permite luz natural gracias a las ventanas instaladas este espacio alberga una acogedora chimenea perfecta para reuniones familiares durante los meses más fríos del año. Y si buscas diversión bajo el sol ¡la piscina está esperándote! No pierdas oportunidad única. El precio de venta indicado no incluye: - Los impuestos derivados de la compraventa. Casos particulares, consultar en: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos>
- Los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestión o posible financiación.
Los honorarios por intermediación inmobiliaria corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta. Para el cálculo del precio final definitivo, rogamos contacten donde emitiremos una oferta personalizada en función de las características personales del comprador.