



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4966-ant10**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **148.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Cúllar Vega
Provincia: Granada
Cod. postal: 18195
Zona: BUENA ZONA



M² construidos: 72 **útiles:** 68 **Dormitorios:** 2
Baños: 1

Descripción:

Oportunidad única para adquirir tres excelentes pisos disponibles en Cúllar Vega, perfectos tanto para inversores como para familias que buscan un nuevo hogar. El primero se encuentra ubicado en la entreplanta y los otros dos pisos en el Segundo, accesibles mediante ascensor, garantizando comodidad y facilidad de acceso. Cada propiedad cuenta con dos luminosos dormitorios ideales para descansar o trabajar desde casa además dispone de un baño completo moderno y una cocina semiamueblada lista para ser personalizada a su gusto. Ambos inmuebles incluyen cochera privada, lo cual representa una gran ventaja considerando las necesidades actuales de movilidad. Su ubicación privilegiada permite disfrutar del tranquilo entorno residencial que ofrece Cúllar Vega mientras se permanece a tan solo diez minutos del centro histórico de Granada esto los convierte no solo en viviendas atractivas sino también estratégicas por cercanía a todos los servicios necesarios: supermercados, colegios e instalaciones deportivas están al alcance caminando. No pierda la oportunidad de visitar estos fantásticos espacios donde podrá crear nuevas memorias familiares.

El precio de venta indicado no incluye: los impuestos derivados de la compraventa (Casos particulares, consultar en: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economia hacienda y fondos europeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos>) los gastos de Notaría, los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación. Los honorarios por intermediación inmobiliaria corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta. Consúltenos y le informaremos detalladamente de todos los gastos.