



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

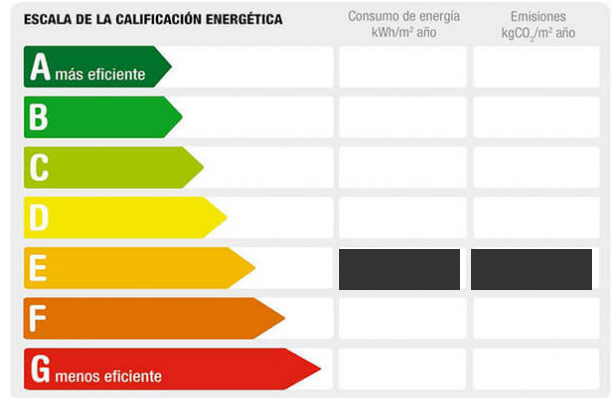
Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4954-ICC13191**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **99.900 €**
Estado: Buen estado



Dirección: CRUCES 81 B
Planta: 2
Población: Santa Fe
Provincia: Granada
Cod. postal: 18320
Zona: BUENA ZONA



M² construidos: 87 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1
Antigüedad: 2001

Descripción:

¿Y si la vivienda que estás buscando no fuera la más moderna, sino la que te permite crear exactamente lo que quieres?

Situada muy cerca del centro de Santa Fe, con supermercados, bancos, cafeterías, farmacias y todos los servicios a pocos pasos, esta vivienda reúne dos cualidades cada vez más difíciles de encontrar: ubicación y potencial.

Cuenta con 3 dormitorios, baño completo, salón, cocina independiente y lavadero, distribuidos en 86,85 m² construidos. Ubicada en una segunda planta, es una oportunidad ideal para quienes buscan una vivienda que puedan personalizar a su gusto desde el primer día.

Tanto si eres inversor y buscas una propiedad con posibilidades de revalorización, como si eres de los que prefieren diseñar su hogar a medida en lugar de pagar por las decisiones de otros, esta vivienda merece una visita.

Ven a verla, imagina cómo sería adaptada a tu estilo y descubre todo lo que puede llegar a ofrecerte. Las oportunidades pasan, pero las buenas ubicaciones permanecen.

El precio de venta indicado no incluye:

-los impuestos derivados de la compraventa. Casos particulares, consultar en:

<https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos>

-los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación.

-Los honorarios por intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio y corresponden a 2.500€ + IVA.
