



**INMUEBLES TOP GRANADA**

**Inmuebles Top Granada**

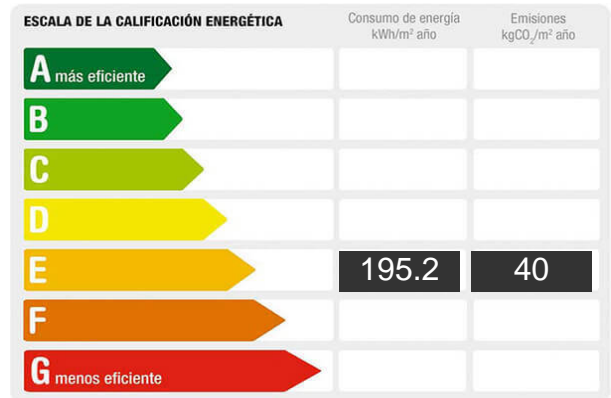
Calle Hipocrates Nº 82  
Armillá

Teléfono: 958272727  
Teléfono 2: 653385156  
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4950-LV04813**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **495.000 €**  
Estado: Semi reformado



Dirección: Pedro Antonio de Alarcón 4  
Planta: 1  
Población: Granada  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18005  
Zona: ALHAMAR



**M<sup>2</sup> construidos:** 169      **Suelo de:** terrazo      **útiles:** 159  
**Dormitorios:** 6      **Orientación:** sur      **Baños:** 2  
**Antigüedad:** 1956

**Descripción:**

¡Descubre este espectacular piso de seis habitaciones y dos baños en pleno corazón de Granada! Con una ubicación inmejorable, esta propiedad cuenta con licencia turística vigente, lo que la convierte en una oportunidad ideal para inversores. Actualmente alquilada por 2400€ al mes, disfrutarás de un ingreso constante mientras te deleitas con las maravillas que ofrece el centro histórico a tu alrededor. Además, los suministros están dados de alta ¡no tendrás preocupaciones adicionales! Este espacio es perfecto tanto para vivir como para generar rentas pasivas. No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya inmobiliaria donde cada rincón irradia encanto andaluz.