



**INMUEBLES TOP GRANADA**

**Inmuebles Top Granada**

Calle Hipocrates Nº 82  
Armillá

Teléfono: 958272727  
Teléfono 2: 653385156  
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4947-L360Armillá**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **179.000 €**  
Estado: Nuevo



Dirección: San Miguel 7  
Planta: Baja  
Población: Armillá  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18100  
Zona: Iglesia San Miguel



**M<sup>2</sup> construidos:** 56      **Suelo de:** tarima      **Agua caliente:** individual  
**Energía calefacción:** Eléctrico      **Dormitorios:** 1      **Baños:** 1  
**Antigüedad:** 2023

---

**Descripción:**

Se vende acogedor piso de 56,62 m<sup>2</sup>, ideal tanto como vivienda habitual como inversión. La vivienda se distribuye en salón, cocina, 1 dormitorio, 1 baño completo, además de incluir plaza de garaje y trastero.

El inmueble dispone de suelo radiante y aire acondicionado centralizado, garantizando el máximo confort durante todo el año.

Ubicado en una exclusiva urbanización de obra nueva terminada en 2023, cuenta con excelentes zonas comunes, entre las que destacan piscina, sauna, gimnasio y parque infantil, proporcionando un entorno cómodo y completo para disfrutar en familia.

Precio de venta: 179.000 € sin muebles.

Opción de compra amueblado: 189.000 €.

Una excelente oportunidad para adquirir una vivienda moderna con todas las comodidades en una urbanización de reciente construcción.

El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.

---