

Referencia: **4923-abril10**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **218.990 €**

Estado: Buen estado



Dirección: ANDALUCIA

Población: Cijuela

Provincia: Granada

Cod. postal: 18339

Zona: BUENA ZONA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 183	<b>Aire acondicionado:</b> split	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>Energía calefacción:</b> gasoil	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 2007	<b>Aseos:</b> 1
<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 50		

**Descripción:**

Presentamos este magnífico pareado ubicado en Cijuela, en la zona de Avenida de Andalucía. Con un precio de 218,900€, esta propiedad destaca por su excelente conservación y se encuentra lista para entrar a vivir. La casa cuenta con una amplia superficie construida de 186 m<sup>2</sup> que incluye un sótano capaz de albergar dos coches. Consta de tres habitaciones (una doble y dos sencillas), además dispone de dos baños completos y un aseo adicional. Su diseño todo exterior garantiza luminosidad natural durante gran parte del día, creando así espacios agradables e íntimos. Situada estratégicamente a muy pocos metros de la autovía permite fácil acceso al resto del área metropolitana mientras disfrutas del encanto tranquilo que ofrece el entorno residencial con pocos vecinos alrededor ideal para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a las comodidades modernas, cuenta con terraza a pie de cocina y patio de unos 40 metros, el cuál sale directamente a la piscina, perfecta para disfrutar los días soleados. El PVP no incluye gastos derivados de la compra, ni honorarios de inmobiliaria.