



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4908-ICC13147**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **145.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: VENEZUELA 36 B
Planta: 3
Población: Granada
Provincia: Granada
Cod. postal: 18007
Zona: ZAIDIN



M² construidos: 86 **Suelo de:** terrazo **Dormitorios:** 3
Baños: 1 **Antigüedad:** 1970

Descripción:

¡INVERSIÓN SEGURA EN GRANADA!

Piso en calle Venezuela con 3 dormitorios, excelente oportunidad para obtener una rentabilidad garantizada en una de las zonas más demandadas del Zaidín. Vivienda luminosa, con buena distribución y gran potencial tras una actualización. Ideal tanto para alquiler como para revalorización. A 5 MINUTOS DE LA PARADA DE METRO Y A 8 MINUTOS ANDANDO DEL CAMPUS DE LA SALUD (Facultades de Medicina, Enfermería, Fisioterapia, etc.) y del HOSPITAL DEL PTS. Edificio sin ascensor. Precio muy por debajo de mercado. ¡No dejes pasar esta ocasión, vuela!

El precio de venta indicado no incluye: los impuestos derivados de la compraventa (Casos particulares, consultar en: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/economiahaciendayfondoseuropeos/areas/tributos-juego/tributos/paginas/impuestos>) los gastos de Notaría, los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación. Los honorarios por intermediación inmobiliaria corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta. Consúltenos y le informaremos detalladamente de todos los gastos.