



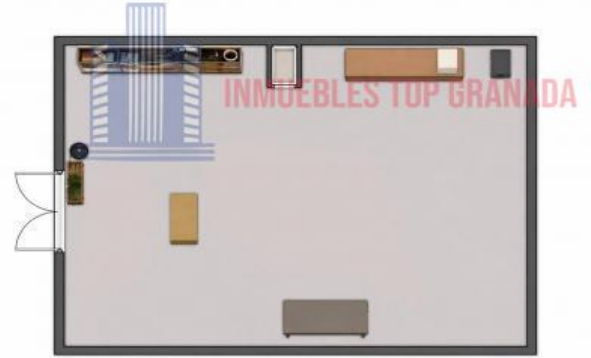
INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

Calle Hipocrates Nº 82
Armillá

Teléfono: 958272727
Teléfono 2: 653385156
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4902-TOKYO2076**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **100.000 €**
Estado: Estado de origen



Dirección: FRANCISCO DE QUEVEDO 2
Población: La Zubia
Provincia: Granada
Cod. postal: 18140
Zona: BUENA ZONA

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emisiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|--|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | | |

En trámite

M² construidos: 66 **Estancias:** 1 **Antigüedad:** 1992

Descripción:

Presentamos un excepcional local comercial ubicado estratégicamente en el corazón del centro de La Zubia, ideal para emprendedores y empresarios que buscan establecer su negocio en una zona con gran afluencia. Este espacio cuenta con una superficie útil de 66 m², perfecto para adaptarse a diversas actividades comerciales. Su cercanía al parque de la Encina proporciona un entorno agradable y atractivo tanto para clientes como empleados. Además, se beneficia de excelentes conexiones gracias a las paradas de autobuses cercanas y su proximidad a importantes centros comerciales y colegios locales, lo que garantiza un flujo constante de potenciales consumidores. El establecimiento se encuentra completamente diáfano (en bruto), brindando la oportunidad perfecta para personalizarlo según sus necesidades específicas o concepto empresarial deseado. Con todo esto por solo €100000, esta es una oferta única que no puede dejar pasar si busca invertir o expandir su negocio en esta dinámica localidad.

IMPUESTOS, GASTOS DE ESCRITURACION Y HONORARIOS DE AGENCIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO