

**INMUEBLES TOP GRANADA**Referencia: **4880-TOKYO0222**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **155.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: REAL MALAGA 128

Planta: 2

Población: Las Gabias

Provincia: Granada

Cod. postal: 18110

Zona: CENTRO

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> añoEmisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año**A** más eficiente**B****C****D****E****F****G** menos eficiente

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 78**Aire acondicionado:** split**Dormitorios:** 2**Baños:** 1**Antigüedad:** 2006

## **Descripción:**

Descubre este piso en venta en Las Gabias, bien ubicado y con todo lo necesario para el día a día. La vivienda cuenta con dos dormitorios, un baño completo y una distribución cómoda que aprovecha bien el espacio.

Destaca por su buena luz natural, lo que hace que el piso sea agradable y acogedor. Se encuentra en una zona con fácil acceso a servicios, comercios y buenas conexiones con Granada.

El edificio dispone de piscina comunitaria, ideal para los meses de verano. Además, el piso incluye plaza de garaje y trastero, un extra muy práctico que siempre se agradece.

Una opción interesante tanto para vivir como para invertir.

**IMPUESTOS, GASTOS DE ESCRITURACION Y HONORARIOS DE AGENCIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO**

---