



INMUEBLES TOP GRANADA

Referencia:	4879-abril11
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	155.000 €
Estado:	Reformado



Planta:	4
Población:	Granada
Provincia:	Granada
Cod. postal:	18011
Zona:	norte



M² construidos:	82	Suelo de:	tarima	útiles:	70
------------------------	----	------------------	--------	----------------	----

Dormitorios:	3	Baños:	1	Antigüedad:	1984
---------------------	---	---------------	---	--------------------	------

Descripción:

Descubre este magnífico piso totalmente reformado situado en el Parque Nueva Granada, ideal tanto para vivir como para alquilar a estudiantes. Con una superficie construida de 82m² y 70 m² útiles, esta propiedad cuenta con un diseño moderno que incluye nuevas instalaciones eléctricas, de fontanería, paredes y techos renovados con iluminación led y suelos porcelánicos. Disfruta del confort que ofrecen las ventanas de doble acristalamiento equipadas con mosquiteras hechas a medida. Este luminoso hogar se compone de tres habitaciones (una doble) así como un baño completamente equipado. Además, está dotado con calefacción central y aire acondicionado para asegurar tu bienestar durante todo el año, es un recinto privado vigilado por cámaras de seguridad, su ubicación estratégica te sitúa cerca de comercios variados, colegios, residencia de estudiantes, el campo de fútbol 11, parques para los niños y muchos negocios a sus alrededores. Aprovecha esta oportunidad única antes que sea demasiado tarde! se encuentra ubicado en un cuarto piso sin ascensor - equivalente a un segundo debido a los pocos escalones que tiene por planta, ofreciendo una opción más accesible, y lo mejor, se quedaría prácticamente amueblado .La misma comunidad dispone de cochera con videovigilancia y con opción de poder adquirir una cochera doble cerrada por 18.000mil euros. Actualmente la zona cuenta con mucha demanda de estudiantes que pagan entorno a 350€ por habitación, lo cuál hace mas atractivo el inmueble también para inversores. Ven a verlo y te sorprenderas

IMPUESTOS, GASTOS DE ESCRITURACION Y HONORARIOS DE AGENCIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO
