



**INMUEBLES TOP GRANADA**

**Inmuebles Top Granada**

Calle Hipocrates Nº 82  
Armillá

Teléfono: 958272727  
e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4675-CSK105**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **395.000 €**  
Estado: Reformado



Planta: 1  
Población: Granada  
Provincia: Granada  
Cod. postal: 18012  
Zona: Av Constitución



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	158	<b>útiles:</b>	150	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	35
<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	4	<b>Baños:</b>	2
<b>Antigüedad:</b>	1982	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	1
<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	105				

---

**Descripción:**

Venta de céntrico y moderno piso reformado a ESTRENAR en Granada!!  
Ubicado en calle Faisán (frente a juzgados de La Caleta).

Presentamos esta espectacular vivienda situada en Granada capital.  
Se trata de un amplio piso completamente reformado y amueblado a estrenar, ideal para quienes buscan confort, diseño y una ubicación privilegiada.

La propiedad cuenta con 4 dormitorios, todos ellos espaciosos y muy luminosos, perfectos tanto para familias como para quienes necesiten un espacio adicional de trabajo o estudio.  
Dispone de 2 baños completos, modernos y funcionales, equipados con materiales de alta calidad.

Una de las grandes joyas de este piso es su gran patio privado, perfecto para disfrutar de momentos al aire libre con total intimidad, además de una estupenda terraza que se accede desde el salón que aporta aún más luz y ventilación natural a la vivienda.

Toda la reforma ha sido realizada recientemente, con materiales de primera calidad y un gusto exquisito por los detalles.  
El mobiliario también es totalmente nuevo, listo para entrar a vivir sin necesidad de ninguna inversión adicional.

Ubicado en una zona céntrica, con todos los servicios a pocos pasos (comercios, transporte, colegios, restaurantes), este piso es una oportunidad única para disfrutar de la vida urbana en una de las ciudades más encantadoras de Andalucía.

---