



INMUEBLES TOP GRANADA

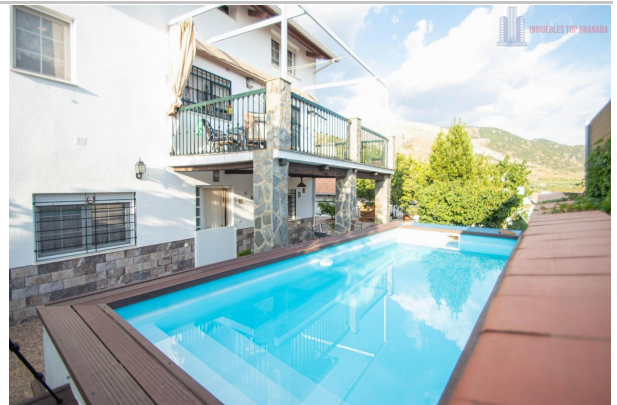
Inmuebles Top Granada

C/ San Ant3n, 72 Planta 6^a Oficina 20
Granada

Phone: 958272727

e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Reference: **4390-NivarArtesa**
Property type: Chalet
Sale/rent: For sale
Price: **299.000 €**
Condition: Resale



Town: Nívar
Province: Granada
Postal code: 18214
Zone: RESIDENCIAL ALFAGUARA



Sqm built: 270
Sqm terrace: 20
Bathrooms: 3
Cupboards: 2

Plot sq.meters: 455
Terraces: 1
Antiquity: 2005

Garages: 2
Bedrooms: 5
Outward/Inward: outward

Description:

Te presentamos este impresionante CHALET INDIVIDUAL, ubicado en una zona excepcional, que combina lujo, espacio y elegancia en cada uno de sus rincones.

Esta magnífica propiedad ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort y calidad de vida, rodeada de un entorno privilegiado que garantiza tranquilidad y privacidad.

El chalet cuenta con CINCO AMPLIOS DORMITORIOS, perfectos para acomodar a toda la familia y ofrecer espacio adicional para invitados.

Cada dormitorio ha sido diseñado con especial atención al detalle, asegurando luminosidad y confort.

La propiedad dispone de TRES SALONES, cada uno con su propio carácter y encanto, ofreciendo múltiples opciones para el entretenimiento, la relajación o simplemente disfrutar de la calidez de una chimenea en las noches más frescas. Estos espacios están pensados para adaptarse a diferentes necesidades, ya sea para reuniones formales, actividades familiares o momentos de tranquilidad.

Los dos espacios para cocinar de la casa, completamente equipados con electrodomésticos de alta gama, reflejan un diseño moderno y funcional, ideales tanto para el día a día como para la preparación de grandes comidas y eventos. Cada cocina ofrece amplios espacios de almacenamiento y áreas de trabajo que harán las delicias de los amantes de la gastronomía.

Con TRES BAÑOS elegantemente diseñados, equipados con acabados de lujo, la comodidad y el estilo están asegurados.

Cada baño ha sido pensado para proporcionar un ambiente relajante, con detalles que elevan la experiencia diaria de uso.

El exterior del chalet es igualmente impresionante, cuenta con la comodidad de la parcela completamente solada y una PRECIOSA PISCINA privada que invita a disfrutar de momentos refrescantes durante el verano, mientras que las áreas ajardinadas que rodean la propiedad ofrecen un entorno natural y apacible.

Cuenta con multitud de ÁRBOLES FRUTALES ya consolidados, almendros, limoneros, membrillos, granados, cerezos, nogales y muchos más.

El GARAJE con puerta automática, ubicado en la planta jardín, proporciona un espacio seguro y conveniente para 1 vehículo y en la zona exterior para otro vehículo, añadiendo un extra de comodidad.

Este chalet ha sido construido con el amor y cariño de sus propietarios, aportando calidades de lujo, empleando los mejores materiales y acabados tal y como se reflejan en cada rincón de la propiedad.

Desde las robustas estructuras hasta los detalles más finos, todo ha sido pensado para garantizar durabilidad, estilo y confort.

Cuenta con placas solares para el agua caliente y descalcificadora de agua.

En resumen, este chalet individual es una propiedad única que ofrece un estilo de vida exclusivo en una ubicación inmejorable. Esta casa está lista para entrar a vivir y para convertirse en el hogar perfecto para quienes buscan lo mejor en términos de espacio, comodidad y elegancia.

Además, al tener la planta jardín una vivienda completa, podrías alquilarla y ganar un plus para tus caprichos.

¡No pierdas la oportunidad de vivir en el hogar de tus sueños! Contáctanos para más información y para programar una visita.

El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.
