



Referencia: **4124-IE12465**
Tipo inmueble: Casa
Operaci3n: Venta
Precio: **160.000 €**
Estado: Reformado



Direcci3n: D2 43
Poblaci3n: Padul
Provincia: Granada
Cod. postal: 18640
Zona: Urbanizaci3n el Puntal



M² construidos: 196	3tiles: 165	Metros de parcela: 87
Dormitorios: 4	Ba3os: 2	Antigüedad: 1992
Exterior/Interior: exterior		

Descripci3n:

Casa adosada unifamiliar reformada en Urbanizaci3n el Puntal en Padul.

Casa reformada con semis3tano, planta baja, aparcamiento y patio.

En la planta semi-s3tano tiene un gran sal3n cocina con chimenea, un dormitorio amplio con trastero y un ba3o, todo ello reformado recientemente.

En la planta baja consta de sal3n con chimenea, cocina amueblada en madera, 3 dormitorios, vestidor, ba3o y terraza amplia. Cuenta tambi3n en la entrada con patio de unos 30 metros a los que accedemos desde la calle por un port3n el3ctrico para mayor comodidad y que a veces sirve como aparcamiento para el veh3culo.

Tiene en una zona aparte un aparcamiento cerrado para otro coche y para utilizar como trastero.

Tambi3n tiene derecho al 50% de una participaci3n en la piscina comunitaria con derecho a entrada para 3 personas.

Y si todo esto fuese poco los gastos seg3n ley y 0% Honorarios inmobiliarios a la parte compradora.

Los muebles no est3n incluidos en el precio.

Ven a verla porque te va a encantar y son pr3cticamente dos viviendas para instalarte en cuanto firmes.