



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

C/ San Ant3n, 72 Planta 6ª Oficina 20
Granada

Tel3fono: 958272727

Tel3fono 2: 653385156

e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **4080-448703**

Tipo inmueble: Piso

Operaci3n: Venta

Precio: **174.000 €**

Estado: Reformado



Direcci3n: AVENIDA DE CADIZ 35

Planta: 3

Poblaci3n: Granada

Provincia: Granada

Cod. postal: 18006

Zona: ZAIDIN



M² construidos: 75

Suelo de: tarima

Dormitorios: 3

Ba3os: 1

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 35

Descripci3n:

Si estás pensando en un piso reformado con todo lujo de detalles, con estupenda ubicaci3n, a un paso del centro de Granada, con vistas despejadas y con todo tipo de servicios alrededor, no lo busques más. ¡Este es el tuyo!.. Se trata de una 3ª planta con ascensor, con un buen ventanal en el sal3n con persiana automática y terracita para una mesa y dos sillas en la que poder disfrutar de un rico desayuno o cualquier otra cosa que te apetezca al aire libre.. Consta de 3 dormitorios, uno de ellos con armario empotrado, 1 ba3o con ventana y sal3n-cocina americana con toda la instalaci3n hecha para terminarla a tu gusto.. Est3 reformado de fontaner3a y electricidad, dispone de 3 m3quinas de bomba fr3o/calor nuevas, falso techo en toda la vivienda con iluminaci3n led incluida, aislamiento con lana de roca, ventanas abatibles de PVC en blanco con doble acristalamiento y rotura de puente t3rmico con persianas en lamas de aluminio, pintura plástica lisa de color blanco y bonito suelo gres porcelánico efecto madera.. Por si todo esto te parece poco, te cuento que est3 ubicado a un paso de la autov3a, pero a la vez cerca de colegios, instituto, supermercados, numerosos comercios de barrio, cafeter3as y en general, de todo lo que puedas necesitar en el d3a a d3a.. Terraza comunitaria en la planta alta de la que podr3s hacer uso si lo deseas.. Corre y llama para concertar tu visita. ¡Que no se te adelanten!.. El precio de venta no incluye los honorarios de inmobiliaria ni los gastos de gesti3n (notar3a, registro, tasaci3n). Los metros detallados en el anuncio se basan en datos registrales o catastrales sujetos a excesos de cubida.