



INMUEBLES TOP GRANADA

Inmuebles Top Granada

C/ San Antón, 72 Planta 6ª Oficina 20
Granada

Teléfono: 958272727

e-mail: info@inmueblestopgranada.com

Referencia: **3728-IE9709**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **95.000 €**
Estado: Para reformar



Población: La Malahá
Provincia: Granada
Cod. postal: 18130
Zona: BUENA ZONA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 386 **útiles:** 258 **Dormitorios:** 8
Baños: 1 **Aseos:** 2

Descripción:

SE VENDEN 2 VIVIENDAS EN LA MALAHÁ, una en la cual se puede vivir y otra que está a medio reformar y adecuarla a tu gusto. Está muy céntrica, cerca de todos los servicios y también de las primeras instalaciones relacionadas con el acelerador de partículas y de la segunda circunvalación.

Casa 1: vivienda distribuida en dos plantas planta baja con escalera de acceso a planta superior, salón, comedor, cocina, dos habitaciones y baño, desde esta planta se accede a patio de 50 m² con trastero-almacén de 11 m² y cochera. Y la planta superior: sala, cocina, baño, tres dormitorios y terraza cubierta.

Casa 2: hace esquina, Planta baja: Salón diáfano de 40 m² con dos ambientes, aseos, y cocina sin muebles y escalera de acceso a planta alta. Planta alta, escalera a falta de terminar revestimientos, tres habitaciones y dependencia para baño, (están a medias, hay tabiques y falta reforzar suelo del baño) y escalera de acceso a cámara, bajo cubierta (donde se pueden sacar 2 o 3 habitaciones).

¡¡VEN A VERLA!! Gastos según ley. GRATIS HONORARIOS AL COMPRADOR